



<b>Codice :</b>	02492
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie di immobile :</b>	67 m2
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di WC :</b>	1
<b>Distanza dal centro :</b>	1500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	800 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato

**Vecchio prezzo :** 250.000 €

**Nuovo prezzo :** 210.000 €

Vendesi grazioso bilocale di 67 m2 situato al primo piano di un edificio residenziale, a soli 800 m dal mare e 1500 m dal centro di Parenzo.

L'appartamento è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, terrazzo coperto, due camere da letto, ciascuna con il proprio terrazzo, un bagno e una toilette. L'appartamento viene venduto completamente arredato, subito abitabile, inoltre un'ulteriore praticità è data da un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio, ideale per riporre effetti personali e biciclette.

Prezzo 210.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la Legge sulla La mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di intermediario immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per i servizi di mediazione al momento della conclusione del preco...