



Codice :	02499
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	98 m2
Superficie di particela :	84 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Parcheggio :	Si

Prezzo : 355.000 €

In vendita un bellissimo appartamento al piano terra di un piccolo e lussuoso edificio con una superficie netta di 98 m2, a soli 1000 m dal mare e 3 km dal centro di Parenzo.

L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, dal quale si accede ad un terrazzo coperto e ad un cortile privato recintato di 84 mq, tre camere da letto, un bagno, una toilette e un ripostiglio. camera.

L'appartamento è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento in tutto l'appartamento e aria condizionata, e dispone di un posto auto.

L'appartamento è di alta qualità e ha un'atmosfera lussuosa ed è ideale per viverci tutto l'anno o per l'affitto turistico, poiché si trova in una posizione attraente a soli "pochi passi" da tutti i servizi necessari, come spiagge, negozi, ristoranti, scuole, ecc.

Prezzo 355.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la l...