ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Codice :	02502
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	174 m2
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si

Prezzo : 675.000 €

Vendesi attraente attico in un piccolo e lussuoso edificio, superficie netta 174 m2, a soli 1000 m dal mare e 3 km dal centro di Parenzo.

L'attico è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo con vista panoramica sul mare, quattro terrazzi di cui quello principale di 27 mq e come tale ideale per riunioni, tre camere da letto con bagno en suite , due dei quali condividono un terrazzo più piccolo, e il padronale ha un terrazzo privato di 17 mq, un wc e due ripostigli.

L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento con pompa di calore in tutto l'appartamento e aria condizionata, e dispone di due posti auto.

L'appartamento è di alta qualità e ha un'atmosfera lussuosa ed è ideale per viverci tutto l'anno o per l'affitto turistico, poiché si trova in una posizione attraente a soli "pochi passi" da tutti i servizi necessari, come spiagge, negozi, ristoranti, scuole, ecc.

Prezzo € 675.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e...