



<b>Codice :</b>	02503
<b>Localita :</b>	Kaštelir-Labinci
<b>Superficie di immobile :</b>	125 m2
<b>Superficie di particela :</b>	374 m2
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	6
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Numero di WC :</b>	1
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	7000 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2017
<b>Anno dell'ultimo adattamento :</b>	2018
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si

**Prezzo :** 360.000 €

In vendita una bella casa indipendente di 125 m2 con una bellissima vista sul mare, situata su un cortile recintato di 374 m2, a soli 7 km dal mare e 11 km da Parenzo.

Il piano terra della casa è composto da un ingresso, un soggiorno con camino, una cucina separata con sala da pranzo, un WC e una terrazza coperta con vista mare, ideale per trascorrere la serata con un bicchiere di vino.

Il primo piano della casa è composto da un disimpegno, due camere da letto che condividono un terrazzo con vista aperta sul mare, e bagni.

Al piano seminterrato si trova un locale di 14 mq ideale come ripostiglio, cantina o oasi privata di benessere/fitness.

Questa casa è ideale per gli amanti della tranquillità, ma comunque nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari, e come tale è perfetta per l'affitto o per essere abitata tutto l'anno.

Prezzo 360.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in ...