



Codice :	02510
Localita :	Poreč
Superficie di particela :	656 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	5000 m

Prezzo : 180.000 €

In vendita un bel terreno edificabile di 656 m2 con un progetto interessante, a soli 5 km dal centro di Parenzo e dal mare.

Terreno in vendita con il progetto della "parte verde" della casa sulle visualizzazioni allegate, cioè le due giuste su un totale di 4 case di fila.

La casa più piccola, che si trova nella parte centrale, è prevista avere una superficie totale di 65 mq distribuiti su piano terra e primo piano, con annesso cortile di circa 60 mq, mentre la metà maggiore della superficie totale La proprietà è di circa 120 mq, e si estende per metà del piano terra, primo piano e tutta la mansarda con un bel terrazzo, ed è di sua proprietà il resto del terreno, ovvero circa 500 mq.

Il progetto può essere modificato a piacere, ma va fatto idealmente tenendo conto della superficie del terreno e del posizionamento della casa su di esso.

Informazioni importanti:

- ELETTRICITÀ E ACQUA SUL TERRENO STESSO
- PERMESSO DI COSTRUIRE ATTIVO (possibilità di iniziare la costruzione già "domani")
- PROGETTO FINITO

Prezzo 180.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile so...