



Codice :	02519
Localita :	Rovinj
Superficie di immobile :	67 m ²
Piano :	3
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	100 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno dell'ultimo adattamento :	2020

Prezzo : 365.000 €

In una strada tranquilla, a soli 100 metri dal mare e facilmente raggiungibile dal centro, questo grazioso appartamento ben ristrutturato si trova al terzo piano di un edificio, ricco di luce naturale e con una bellissima vista sulla città.

L'appartamento copre una superficie di 67 mq ed è composto da:

scala d'ingresso;
 soggiorno;
 cucine e sale da pranzo;
 due camere da letto; E
 bagni.

Dato che si trova al terzo ed ultimo piano della palazzina, il soffitto è del tipo a vista con travi a vista, che conferisce all'appartamento un fascino e un calore particolari, oltre ad un ulteriore spazio, un ballatoio, che può essere utilizzato come un ripostiglio.

L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2020, ed è stato utilizzato per le esigenze personali di breve periodo del proprietario. È stato completamente ristrutturato con materiali italiani di qualità, prestando attenzione ad ogni dettaglio.

Altre caratteristiche:

tetto coibentato e tegole nuove;
 travi trattate e verniciate;
 pavimento: il pannello è riempito con lana di vetro e polistirolo e rivestito con larice siberiano;
 nuova s...