



Codice :	02526
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	180 m2
Superficie di particela :	197 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	8
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	1500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si

Vecchio prezzo : 650.000 €

Nuovo prezzo : 570.000 €

In vendita una bella casa bifamiliare moderna e arredata con una superficie netta di 180 mq, che comprende un cortile di 197 mq con 2 posti auto. La casa dista 1,5 km dal mare e 2,5 km dal centro di Parenzo.

Il piano terra della casa è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo che si apre sul terrazzo e sul cortile, una camera da letto con bagno privato e toilette.

Il primo piano della casa è composto da un disimpegno, due camere da letto che condividono un bagno in comune e una camera con bagno en suite e balcone, mentre il sottotetto è composto da un ballatoio che può fungere da ulteriore soggiorno con cucina, una camera da letto o una sala giochi con bagno, guardaroba e terrazza sul tetto.

Grazie alla sua posizione e ai contenuti, questa proprietà è un investimento ideale per l'affitto turistico e la vita tutto l'anno.

Il prezzo di 570.000 € comprende i mobili presenti nelle foto.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla v...