



Codice :	02530
Localita :	Tinjan
Superficie di particela :	514 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	14000 m

Prezzo : 120.000 €

In vendita un bel terreno edificabile di 514 m2 con permesso di costruire e un progetto per la costruzione di una moderna casa istriana a più piani con piscina, superficie totale prevista di 200 m2 distribuita sul piano terra e primo piano.

L'allacciamento luce e acqua è a pagamento e si trova sul terreno, c'è la possibilità di acquistare con progetto il terreno edificabile limitrofo.

Il terreno si trova a 6 km da Tinjan, 14 km dal mare (Golfo di Leme) e 22 km da Parenzo.

Prezzo 120.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di intermediario immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per i servizi di mediazione al momento della conclusione del precontratto o contratto.