



<b>Codice :</b>	02538
<b>Località :</b>	Karojba
<b>Superficie di particela :</b>	1942 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	2000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	20000 m

**Prezzo :** 145.000 €

In vendita bellissimo terreno edificabile di 1.942 m2 con vista aperta sulla natura e sulle colline nelle vicinanze di Montona.

Il terreno ha una bella conformazione e circa 400 mq dei totali 1.942 mq sono agricoli, il che lo rende ideale per la costruzione di una bella villa con parco paesaggistico. Il terreno si trova al limite della zona urbanizzata, il che rende la visuale libera, e gli allacci elettrico, idrico e telefonico si trovano a circa 50 metri, così come l'accesso asfaltato.

La posizione in sé è molto tranquilla e silenziosa, ma ancora molto interessante per la vista libera, ma anche per la relativa vicinanza di tutte le strutture e i luoghi necessari: Caroiaba 2 km, Montona 6 km, Parenzo e il mare 20 km.

Prezzo 145.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di inte...