



Codice :	02545
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	80 m2
Piano :	2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	700 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno dell'ultimo adattamento :	2024
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si

Prezzo : 250.000 €

In vendita un grazioso appartamento di 80 m2 con vista mare, situato al 2° piano di una piccola palazzina residenziale con solo 3 appartamenti, a soli 700 m dal mare e 1000 m dal centro di Parenzo.

L'appartamento è attualmente in costruzione ed è composto da ingresso, 2 camere da letto di cui una con balconcino, bagno, soggiorno con cucina e sala da pranzo da cui si accede ad un ampio terrazzo con vista mare.

L'appartamento dispone di un posto auto e sarà ultimato entro giugno 2025.

Prezzo 250.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di intermediario immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per i servizi di mediazione al momento della conclusione del precontratto o contratto.