



Codice :	02554
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	76 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Parcheggio :	Si

Prezzo : 243.500 €

In vendita un bellissimo appartamento di 76 m2, situato al piano terra di un piccolo edificio residenziale con solo 5 appartamenti, a soli 4 km dal centro di Parenzo e dal mare.

L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno, una toilette e un terrazzo. L'appartamento è di proprietà di un posto auto e di una parte di cortile.

Inoltre il resto del cortile comune e la piscina di 40 mq sono di pertinenza dell'appartamento. L'appartamento sarà dotato di condizionatori, riscaldamento elettrico a pavimento nei bagni, inoltre c'è la possibilità di pagare un extra per la prima fase del riscaldamento centralizzato.

La posizione è molto bella, in quanto dista pochi minuti di macchina da tutti i servizi necessari come negozi, scuole, asili, ecc. ed è immersa nel verde e nella tranquillità.

L'edificio è in costruzione e sarà completato nella primavera del 2025.

Prezzo 243.500 euro.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori a...