



Codice :	02555
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	94 m2
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Parcheggio :	Si

Prezzo : 305.500 €

In vendita un bellissimo appartamento di 94 m2, situato al primo piano di un piccolo edificio residenziale con solo 5 appartamenti, a soli 4 km dal centro di Parenzo e dal mare.

L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, tre camere da letto, due bagni (di cui uno privato per la camera matrimoniale), un wc e due balconi di 9 mq e 6 mq.

All'appartamento è di proprietà un posto auto.

Inoltre, l'appartamento ha un cortile in comune e una piscina di 40 m2.

L'appartamento sarà dotato di condizionatori, riscaldamento elettrico a pavimento nei bagni, inoltre c'è la possibilità di pagare un extra per la prima fase del riscaldamento centralizzato.

La posizione è molto bella, in quanto dista pochi minuti di macchina da tutti i servizi necessari come negozi, scuole, asili, ecc. ed è immersa nel verde e nella tranquillità.

L'edificio è in costruzione e sarà completato nella primavera del 2025.

Prezzo 305.500 €.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulter...