



<b>Codice :</b>	02558
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie di particela :</b>	830 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	3500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	2000 m

**Prezzo :** 250.000 €

Vendesi attraente terreno edificabile di 830 m2, situato in una posizione bella e tranquilla a soli 2 km dal mare e 3,5 km dal centro di Parenzo.

Il terreno ha forma regolare e il progetto concettuale prevede un edificio di 4 unità abitative, 2 al piano terra e 2 al piano primo, in cui ogni appartamento disporrebbe di un posto auto e di un ripostiglio al piano interrato del fabbricato. edificio. L'acquirente può realizzare un proprio progetto per un edificio residenziale fino a 5 unità atamba, ma questo è fatto per una più facile presentazione, ma come tale è ideale anche per il terreno in questione.

Tutte le infrastrutture si trovano nelle immediate vicinanze del terreno.

Prezzo 250.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di intermediario immobiliare autorizzato, addebit...