



Codice :	02561
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	200 m2
Superficie di particela :	700 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	750 m
Distanza dal mare :	750 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si

Prezzo : 300.000 €

Vendesi bella casa bifamiliare in pietra di 200 m2, a soli 750 m dal mare.

Una parte della casa è da ristrutturare completamente, mentre l'altra parte è utilizzabile ed è composta da soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e un balcone. La casa dispone di un cortile di 700 mq dove è possibile realizzare diversi posti auto e una piscina.

Prezzo 300.000€.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo con un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di intermediario immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per i servizi di mediazione al momento della conclusione del precontratto o contratto.