ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Codice :	02572
Localita :	Poreč
Superficie di particela :	2520 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	3500 m

Vecchio prezzo :	150.000 €
Nuovo prezzo :	125.000 €

Vendesi terreno agricolo di 2.520 m2, situato in una posizione interessante lungo la strada principale, a 3,5 km dal mare e a 5 km da Parenzo.

Il terreno è ideale per una piccola azienda agricola familiare, nonché per posizionare un punto vendita di prodotti locali lungo la strada principale.

Sul terreno sono presenti anche degli edifici legalizzati: un capannone per riporre gli attrezzi e un edificio in cemento, un seminterrato di 77 m2 composto da un soggiorno, 2 camere da letto, un bagno e un capannone, e l'intero tetto è utilizzato come terrazza sul pianterreno.

Prezzo € 125.000.

Cari clienti, la visione di un immobile è possibile solo con un verbale firmato sulla visione dell'immobile, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita nonché per la riscossione delle provvigioni, il tutto in accordo con l'Agenzia Immobiliare. Atto.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di mediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per il servizio di mediazione al momento dell...