



Codice :	02588
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	96 m2
Piano :	3
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	100 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Garage :	Si

Prezzo : 520.398 €

Appartamento in vendita in un lussuoso nuovo edificio residenziale e commerciale nel centro di Parenzo, perfetto per tutti gli amanti del centro città, della vicinanza ai servizi e della funzionalità. L'edificio è dotato di un garage sotterraneo e di un ascensore che conduce a ogni piano, garantendo la massima comodità.

Appartamento duplex (3° piano + mansarda) S6, orientato a sud-est, superficie 96,37 m2 al 3° piano composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, camera da letto, bagno e terrazza coperta superficie 10 m2, ideale per famiglia riunioni e relax, mentre la mansarda è composta da una camera da letto, un bagno e una terrazza sul tetto di 19 m2.

Il bagno è dotato di sanitari di alta qualità, che garantiscono comfort e praticità. I rivestimenti per pavimenti includono ceramiche italiane di prima qualità, parquet in rovere a tre strati o vinile di alta qualità, che garantiscono durata e un aspetto elegante. Gli infissi esterni sono in alluminio con persiane elettriche, che consentono un facile controllo della luce e della privacy. Gli infissi interni sono in legno e la p...