



Codice :	02597
Localita :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	70 m2
Piano :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Parcheggio :	Si

Prezzo : 224.192 €

In vendita è un bellissimo appartamento di 70 m2, situato al primo piano di un piccolo edificio residenziale con solo 4 appartamenti, a soli 500 m dal centro di Tar (ristoranti, mercati, scuola, asilo...) e a 2 km dal mare e spiagge.

L'appartamento è composto da un ingresso, 2 camere da letto, una delle quali ha un piccolo balcone, bagno, WC, ripostiglio e un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, che si apre su una terrazza coperta di 9 m2. L'appartamento comprende anche 2 posti auto.

L'appartamento è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento nel soggiorno, nel bagno e nella toilette, mentre le camere da letto e il soggiorno sono dotati di condizionatori inverter per il riscaldamento e il raffreddamento.

Costruzioni moderne e di qualità, realizzate con materiali e attrezzature accuratamente selezionati, vendute "chiavi in

mano". In tutto l'appartamento verranno installate piastrelle in ceramica di qualità, mentre nelle camere da letto verrà posato il parquet. La carpenteria sarà a tre livelli con tapparelle elettriche e l'appartamento sarà dotato di allarme antincendio.

Prezzo □...