



<b>Codice :</b>	02601
<b>Località :</b>	Vrsar
<b>Superficie di particela :</b>	1077 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	800 m

**Prezzo :** 430.800 €

In vendita un interessante terreno edificabile di 1.077 m<sup>2</sup> situato in una posizione tranquilla a soli 500 m dal centro di Funtana e a 800 m dal mare e dalle prime spiagge.

Il terreno è ideale per la costruzione di un massimo di 3 case a schiera o di un edificio residenziale più piccolo con 3 appartamenti, ma è possibile anche la costruzione di una villa di lusso ad uso turistico e/o per la vendita. Elettricità, acqua e fognatura si trovano nelle immediate vicinanze del terreno.

Prezzo €430.800.

Cari clienti, la visione di un immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita nonché per la riscossione delle provvigioni, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di mediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per il servizio di mediazione al momento della conclusione del contratto preliminare o del contratto.