



Codice :	02602
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	86 m2
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	7500 m
Distanza dal mare :	7500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2021
Parcheggio :	Si

Prezzo : 305.000 €

In vendita è un bellissimo appartamento con una superficie netta di 70 m2, situato al primo piano di un piccolo edificio residenziale con solo 2 appartamenti, a soli 7,5 km da Parenzo e dal mare.

L'appartamento è composto da una scala, un ripostiglio, un disimpegno, 2 camere da letto, un bagno e un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, che si apre su un balcone. L'appartamento dispone di un posto auto e di una spaziosa terrazza sul tetto di 72 m2 con cucina estiva e doccia, sulla quale può essere installata una vasca idromassaggio.

L'appartamento è dotato di ceramiche moderne e altri materiali ed è completamente arredato con mobili realizzati su misura.
Prezzo € 305.000.

Cari clienti, la visione di un immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita nonché per la riscossione delle provvigioni, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente...