



Codice :	02603
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	85 m2
Piano :	2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	1000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Garage :	Si

Prezzo : 392.012 €

Appartamento in vendita in un lussuoso edificio di nuova costruzione nel centro di Parenzo, perfetto per tutti gli amanti della vicinanza alla città, del mare, dei comfort e della funzionalità. L'edificio è dotato di un garage sotterraneo e di un ascensore che conduce a ogni piano, garantendo la massima comodità.

L'appartamento di 85,22 m2 si trova al 2° piano ed è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo con accesso alla terrazza, tre camere da letto, due bagni, di cui uno en suite, e una seconda terrazza a cui si accede attraverso due camere da letto.

L'appartamento è costruito con materiali di alta qualità e sarà dotato di riscaldamento e raffreddamento. La posizione è ideale per tutti coloro che amano la vicinanza al centro città, per le giovani famiglie e per chi cerca una casa permanente situata vicino a scuole, asili, negozi e tutti gli altri servizi necessari.

L'appartamento viene venduto al prezzo di € 392.012 IVA inclusa, mentre il posto auto in garage viene venduto al prezzo di € 30.000 IVA inclusa.

Cari clienti, la visione di un immobile è possib...