ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430

Codice :	02609
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	69 m2
Piano :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	9000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si

Prezzo :	222.000 €

In vendita è un bellissimo appartamento nuovo con una superficie netta di 65 m2, situato al 1° piano di un piccolo edificio residenziale con solo 5 appartamenti, a 9 km dal centro di Parenzo e dal mare.

L'appartamento è composto da un ingresso, 2 camere da letto, una delle quali ha un balcone di 6 m2, un bagno e un soggiorno con cucina e zona pranzo, che si apre su un balcone di 9 m2.

L'appartamento dispone di un ripostiglio di 3,7 m2 e di un posto auto e sarà dotato di porte d'ingresso antieffrazione e tagliafuoco, condizionatori inverter nel soggiorno e nelle camere da letto, riscaldamento elettrico a pavimento nel bagno e installazioni di allacciamenti telefonici, antenna terrestre e satellitare nel soggiorno e nelle camere da letto.

Prezzo €222.000.

Cari clienti, la visione di un immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita nonché per la riscossione delle provvigioni, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istri...