



Codice :	02641
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	60 m2
Superficie di particella :	100 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Parcheggio :	Si

Prezzo : 235.000 €

In vendita un bellissimo appartamento su due piani con ingresso indipendente, di 60 m2, a soli 2 km da tutti i servizi necessari, come scuole, asili, negozi, ristoranti, ecc., a 5 km dal mare e a 6 km dal centro di Parenzo.

Il piano terra dell'appartamento è composto da un soggiorno con cucina e zona pranzo, una terrazza con accesso a un cortile recintato di 100 m2 e un bagno, mentre il primo piano è composto da un corridoio, 2 camere da letto e un bagno.

L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata e dispone di un posto auto e del già citato giardino di 100 m2.

Prezzo €235.000.

Cari clienti, la visione di un immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita nonché per la riscossione delle provvigioni, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acqu...