

ISTRIA FUTURA

Aldo Negri 1, 52440 Poreč

mail: info@istria-futura.com

web: www.istria.estate

info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430



Codice :	02643
Localita :	Tinjan
Superficie di immobile :	300 m2
Superficie di particela :	1390 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	7000 m
Distanza dal mare :	20000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno dell'ultimo adattamento :	2014
Parcheggio :	Si

Prezzo : 699.000 €

In vendita una villa in pietra ristrutturata e indipendente di 300 m2, situata su un terreno di 1.390 m2, circondata dalla natura incontaminata e dalla pace, a 7 km da Tinjan e da tutti i servizi necessari (asilo, scuola, negozi, ristoranti...) e a 20 km da Parenzo e dal mare.

Il piano terra della villa è composto da stanze continue: cucina, sala da pranzo e soggiorno con camino, camera da letto con bagno interno, toilette e ripostiglio. Ogni camera ha accesso a una terrazza, a un cortile recintato e a una piscina di 32 m2.

Il primo piano della villa è composto da 2 camere da letto, ciascuna con bagno privato e terrazza.

Sul terreno recintato di 1.390 m2 si trovano un parcheggio, una piscina di 32 m2, un camino/barbecue, una pista da bowling e un'ulteriore casa: una sala giochi con tavolo da biliardo, freccette, ecc.

Prezzo €699.000.

Cari clienti, la visione di un immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita nonché per la riscossione delle provvigioni, il tutto ...