



Codice :	02645
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	160 m2
Superficie di particela :	20 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	7000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si

Prezzo : 260.000 €

Vendesi bellissima casa bifamiliare in pietra di 160 m2 divisa in 2 appartamenti con ingressi separati.

Il primo appartamento al piano terra è composto da un soggiorno con cucina e zona pranzo e un bagno, mentre il primo piano è composto da un corridoio e 2 camere da letto. Di fronte all'ingresso si trova una terrazza coperta di circa 20 m2.

Il secondo appartamento al piano terra è composto da una cucina con zona pranzo e un bagno, mentre il piano superiore è composto da un soggiorno e una camera da letto.

Al piano terra, tra i due appartamenti, si trova un locale di circa 10 m2 che può essere utilizzato come ripostiglio o come locale per vari servizi.

La casa si trova in una strada tranquilla e dista solo 100 metri da tutti i servizi necessari come asili, scuole, negozi, ristoranti, ecc., mentre il mare dista 5 km e Parenzo 7 km.

Prezzo €260.000.

Gentili clienti, la visione di un immobile è possibile solo dietro presentazione di un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita nonché per la riscossione delle p...