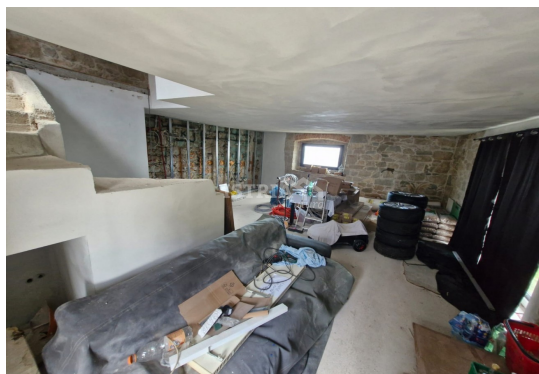




Codice :	02646
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	90 m2
Superficie di particela :	179 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	7000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1938
Anno dell'ultimo adattamento :	2025
Parcheggio :	Si

Prezzo : 300.000 €

In vendita una bellissima casa bifamiliare in pietra di 90 m2 nella fase finale di ristrutturazione con un giardino di 179 m2, situata in un bellissimo villaggio a 5 km dal mare e 7 km da Parenzo. L'insediamento dispone di tutto il necessario per una vita confortevole, come asilo, scuola, negozi, ristoranti, ecc. e tutto si trova a circa 100 metri dalla casa.

Al piano terra della casa si trova un bel soggiorno con cucina e zona pranzo e un bagno, mentre al primo piano ci sono 2 camere da letto e un bagno.

Prezzo 300.000 €.

Gentili clienti, la visione di un immobile è possibile solo dietro presentazione di un verbale firmato di visita dell'immobile, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita nonché per la riscossione delle provvigioni, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per i servizi di mediazione al momento della conclusione del Pre-contratto...