



Codice :	02659
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	240 m2
Superficie di particela :	540 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	8000 m
Distanza dal mare :	8000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si

Vecchio prezzo : 620.000 €

Nuovo prezzo : 590.000 €

In vendita un'incantevole casa in pietra ristrutturata con una superficie totale di 240 m², situata su un terreno di 530 m² con piscina e 2 posti auto coperti. La casa si trova in una posizione bellissima, tranquilla e riservata, a 8 km dal centro di Parenzo e dal mare.

La casa è stata ristrutturata e suddivisa in 3 unità abitative, comunicanti tra loro, che possono essere utilizzate separatamente o tutte insieme, a seconda dei vostri desideri e progetti.

Al piano terra si trova la prima unità, un monolocale con soggiorno, cucina e bagno, mentre la seconda unità, anch'essa un monolocale con soggiorno, cucina, bagno e una splendida galleria.

Nella parte centrale si trova l'ampia unità abitativa principale, composta al piano terra da soggiorno e cucina con zona pranzo, dalla quale si accede al cortile recintato con piscina. Il primo piano è composto da un'ampia camera da letto, un bagno e, sicuramente, la stanza più bella di tutta la casa: una biblioteca, utilizzata anche come camera da letto. La mansarda è composta da una camera da letto, un bagno e una galleria nella biblioteca.

La casa è s...