



Codice :	02672
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	137 m2
Superficie di particela :	170 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	3500 m
Distanza dal mare :	3500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2026
Parcheggio :	Si

Prezzo : 490.000 €

In vendita, una splendida casa a schiera di design di 137 m², situata in una posizione tranquilla ma attraente, a 3,5 km dal centro di Parenzo e dal mare.

Il piano terra della casa è composto da un ingresso, un bagno di servizio e un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, che conduce a un giardino recintato e curato.

Il primo piano della casa è composto da un disimpegno, 2 camere da letto e un bagno centrale, mentre la mansarda è composta da una camera da letto principale con bagno privato, una cabina armadio e una terrazza coperta di 12 m².

La casa dispone di un giardino recintato e curato di 170 m² e di un posto auto.

L'intera casa è dotata di condizionatori inverter per il riscaldamento e il raffrescamento, il che la rende ideale per godersi il lusso di design tutto l'anno.

Prezzo €490.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato di visita, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la Legge sulla mediazio...