



Codice :	02676
Localita :	Sveti Lovreč
Superficie di immobile :	262 m2
Superficie di particela :	1068 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	10000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2008
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si

Prezzo : 750.000 €

In vendita, una splendida villa in pietra con una superficie di 262 m² distribuiti tra piano terra e primo piano, situata su un terreno recintato e curato di 1.068 m², a 2,5 km da San Lorenzo, 10 km da Leme (mare) e 15 km da Parenzo.

Il piano terra della villa è composto da due camere da letto con bagno privato, un bagno di servizio e un ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo con accesso a una terrazza coperta e al giardino, mentre il primo piano della villa è composto da un corridoio e due camere da letto con bagno privato e balconi.

La villa è dotata di riscaldamento a pavimento nel soggiorno e nei bagni e radiatori nelle camere da letto, nonché di aria condizionata in tutti gli ambienti. Il giardino ha una superficie totale di 1.068 m² e sono presenti posti auto e una splendida piscina di 28 m².

La villa è completamente arredata e attrezzata e viene venduta come tale, ed è ideale anche per l'affitto turistico, attività che riscuote grande successo da molti anni.

Prezzo €750.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato ...