



Codice :	02679
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	147 m2
Superficie di particella :	324 m2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	4500 m
Distanza dal mare :	4500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2013
Anno dell'ultimo adattamento :	n/a
Parcheggio :	Si

Prezzo : 420.000 €

In vendita una moderna casa a un piano di 147 m² situata su un terreno piantumato di 324 m², a soli 4,5 km dal centro di Parenzo e dal mare.

La casa è costruita a forma di H e in un'ala si trova un soggiorno con cucina e zona pranzo e un bagno, al centro si trova una splendida cucina estiva e una terrazza, mentre nell'altra ala si trovano 3 camere da letto e 2 bagni, uno dei quali en suite.

La casa è dotata di un sistema di riscaldamento e raffreddamento Mitsubishi di alta qualità tramite aria condizionata e viene venduta completamente arredata e attrezzata, con un contratto di locazione turistica già stipulato.

Prezzo € 420.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo previo verbale firmato, che costituisce la base per le ulteriori azioni relative alla compravendita e per la riscossione delle provvigioni, il tutto in conformità con la Legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di mediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per il servizio di ...