



Codice :	02680
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	200 m ²
Superficie di particela :	1030 m ²
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	13000 m
Distanza dal mare :	13000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si

Prezzo : 695.000 €

In vendita una splendida villa in pietra di 200 m² distribuiti tra piano terra e primo piano, situata su un terreno recintato e curato di 1.030 m², a 13 km dal centro di Parenzo e dal mare.

Il piano terra della villa è composto da una camera da letto, un bagno e un ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo con accesso a una terrazza coperta e al cortile, mentre il primo piano della villa è composto da un corridoio e tre camere da letto con bagno privato e un bellissimo balcone coperto.

La villa è dotata di riscaldamento centralizzato a gasolio e aria condizionata in tutte le stanze. Il cortile ha una superficie totale di 1.030 m² e sono disponibili posti auto, una cucina estiva di 28 m² e una splendida piscina di 43 m².

La villa è completamente arredata e attrezzata e viene venduta come tale, ed è ideale anche per affitti turistici, attività che riscuote grande successo da molti anni.

Prezzo € 695.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato di visita, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e ...