



<b>Codice :</b>	02685
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie di particela :</b>	2909 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	4500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	4500 m

**Prezzo :** 872.700 €

In vendita un interessante complesso di terreni edificabili con una superficie di 2.909 m<sup>2</sup>, situato in una posizione tranquilla a soli 4,5 km da Parenzo e dal mare.

Il terreno è dotato di strada di accesso ed è ideale per la costruzione di edifici residenziali e/o ville ad uso turistico e commerciale. Elettricità, acqua e fognature si trovano nelle immediate vicinanze del terreno.

Prezzo 872.700 €.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato di visita, che costituisce la base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la legge sulla mediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di mediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per il servizio di mediazione al momento della stipula del Pre-Contratto o del Contratto.