



| | |
|------------------------------------|--------------------|
| Codice : | 02689 |
| Localita : | Tar-Vabriga |
| Superficie di immobile : | 150 m ² |
| Superficie di particela : | 580 m ² |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di camere : | 5 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Numero di WC : | 0 |
| Distanza dal centro : | 3000 m |
| Distanza dal mare : | 5000 m |
| Efficienza energetica : | Non specificato |
| Anno di costruzione : | 2004 |
| Parcheggio : | Si |
| Garage : | Si |
| Cantina : | Si |

Prezzo : 400.000 €

In vendita una splendida casa unifamiliare con una superficie netta di 123 m², situata su un terreno di 580 m², a soli 3 km da Tar e 5 km dal mare.

Il piano terra della casa è composto da una cucina con zona pranzo, un ampio soggiorno con camino che si apre su una splendida terrazza con vista sul cortile con ulivi, un ripostiglio e un bagno, mentre il primo piano è composto da un disimpegno, due camere da letto e un bagno centrale.

Nel cortile curato e recintato con una superficie netta di 400 m², sono piantati ulivi e ci sono 2 posti auto, un barbecue coperto, un ingresso al garage di 17 m² e l'accesso alla taverna che comprende una zona comune, un ripostiglio e una lavanderia.

La casa è ideale per essere abitata tutto l'anno perché è dotata di riscaldamento centralizzato a gasolio, ma anche per essere affittata a turisti, poiché si trova in una posizione tranquilla ma attraente.

Prezzo € 400.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato di visita, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla...