



<b>Codice :</b>	02702
<b>Localita :</b>	Tar-Vabriga
<b>Superficie di immobile :</b>	103 m2
<b>Superficie di particela :</b>	100 m2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Numero di WC :</b>	0
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	800 m
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2004
<b>Parcheggio :</b>	Si

**Prezzo :** 335.000 €

In vendita una splendida casa a schiera situata in una tranquilla zona residenziale, a soli dieci minuti a piedi dalla spiaggia.

La casa di 103 m<sup>2</sup> è composta da tre camere da letto, due bagni, un soggiorno collegato alla sala da pranzo e una cucina completamente attrezzata.

Il cortile recintato è arredato con mobili da giardino, una vasca idromassaggio esterna per cinque persone e un barbecue.

La proprietà dispone anche di due posti auto. La casa è completamente attrezzata e arredata, inclusa l'aria condizionata in tutte le stanze.

La posizione di questa casa permette un facile accesso a tutti i servizi necessari. Un negozio si trova a soli 500 metri, un ristorante a 300 metri, mentre la città di Parenzo dista 9 km. Il mare è a soli 800 metri e gli amanti delle vacanze attive possono esplorare numerose piste ciclabili, strade del vino e attrazioni culturali della zona.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca un rifugio tranquillo vicino al mare, ma anche per gli investitori che desiderano assicurarsi un reddito stabile dagli affitti turistici.

Prezzo € 335.000.

G...