



Codice :	02711
Localita :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	95 m ²
Superficie di particela :	140 m ²
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Parcheggio :	Si

Prezzo : 499.000 €

In vendita una splendida casa a schiera, situata in una tranquilla zona residenziale, a solo 1 km dal centro di Torre e da tutti i servizi necessari, a 2 km dal mare e a 9 km da Parenzo.

La casa ha una superficie di 95 m² e al piano terra è composta da ingresso, soggiorno con cucina e zona pranzo, ripostiglio e bagno di servizio, mentre il primo piano è composto da disimpegno, 3 camere da letto e 2 bagni. Dal piano terra si accede a un cortile recintato di circa 140 m², che ospita una piscina di 18 m², un'area pavimentata ideale per barbecue o cucina estiva e 2 posti auto. La casa è dotata di aria condizionata inverter in tutte le stanze e riscaldamento elettrico a pavimento nel bagno.

La posizione di questa casa offre un facile accesso a tutti i servizi necessari. Il negozio dista solo 500 metri, un ristorante 300 metri, mentre la città di Parenzo dista 9 km. Il mare dista solo 2 km e gli amanti delle vacanze attive potranno esplorare numerose piste ciclabili, strade del vino e attrazioni culturali della zona.

Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità per chi cerca un rifugio tranquillo...