



Codice :	02716
Localita :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	71 m ²
Superficie di particela :	120 m ²
Piano :	Pianterreno
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Parcheggio :	Si

Prezzo : 325.500 €

In vendita grazioso appartamento situato al piano terra di un piccolo condominio di soli 4 appartamenti in una tranquilla zona residenziale, a solo 1 km dal centro di Torre e da tutti i servizi necessari, a 2 km dal mare e a 9 km da Parenzo.

L'appartamento ha una superficie netta di 71 m² ed è composto da ingresso, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, che conduce a una terrazza coperta e a un giardino privato recintato di circa 120 m² con piscina di 21 m².

L'appartamento è dotato di condizionatori inverter in tutte le stanze e riscaldamento elettrico a pavimento nel bagno, e dispone di 2 posti auto.

La posizione di questo appartamento consente un facile accesso a tutti i servizi necessari. Il negozio dista solo 500 metri, il ristorante 300 metri, mentre la città di Parenzo dista 9 km. Il mare dista solo 2 km e gli amanti delle vacanze attive potranno esplorare numerose piste ciclabili, strade del vino e attrazioni culturali della zona.

Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità per chi cerca un rifugio tranquillo vicino...