



Codice :	02722
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	55 m2
Superficie di particela :	50 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Parcheggio :	Si

Prezzo : 225.000 €

In vendita un bellissimo appartamento al piano terra di un piccolo condominio residenziale, di 55 m², a soli 2 km da tutti i servizi necessari, come scuole, asili, negozi, ristoranti, ecc., a 5 km dal mare e a 6 km dal centro di Parenzo.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con cucina e zona pranzo, terrazza, 2 camere da letto e bagno.

L'intero appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata e dispone di un posto auto e di un giardino di 50 m².

Prezzo 225.000 €.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato, che costituisce la base per le successive azioni relative alla compravendita e al pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la Legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di mediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per il servizio di mediazione al momento della stipula del contratto preliminare o del contratto.