



Codice :	02728
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	60 m ²
Superficie di particela :	135 m ²
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2025
Parcheggio :	Si

Prezzo : 235.000 €

In vendita un bellissimo appartamento su due piani con ingresso indipendente di 60 m², situato a soli 2 km da tutti i servizi necessari, come scuole, asili, negozi, ristoranti, ecc., a 5 km dal mare e a 6 km dal centro di Parenzo.

Il piano terra dell'appartamento è composto da un soggiorno con cucina e zona pranzo, terrazza e bagno di servizio, mentre il primo piano è composto da un corridoio, 2 camere da letto e un bagno.

L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata e dispone di un posto auto e di un giardino di 135 m².

Prezzo € 235.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato, che costituisce la base per le successive azioni relative alla compravendita e per la riscossione delle provvigioni, il tutto in conformità con la Legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di mediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per il servizio di mediazione al momento della stipula del Pre-c...