



Codice :	02732
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	117 m2
Superficie di particela :	90 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	7500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si

Prezzo : 225.000 €

In vendita una casa a schiera di 117 m², situata in una posizione tranquilla, a soli 2 km dal primo centro abitato con tutti i servizi necessari per la vita quotidiana, a 7,5 km dal mare e a 9 km dal centro di Parenzo.

La casa si sviluppa su tre piani - piano terra, primo e secondo piano - ed è divisa in due unità abitative.

Al piano terra si trova un monolocale di 39 m², composto da loggia, soggiorno, cucina con sala da pranzo e bagno.

Al primo piano, accessibile tramite scala esterna, si trova un appartamento di 78 m² composto da due camere, un bagno e un balcone coperto, mentre la mansarda, accessibile tramite scala interna, è composta da due camere.

L'immobile non dispone di allacciamenti elettrici, idrici e di fossa settica, sebbene sia previsto l'allaccio alla rete fognaria.

Prezzo € 225.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo previa presentazione di un verbale firmato di visita, che costituisce la base per le successive azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per il pagamento della provvigione, il tutto in conformità con la Legge sulla mediazione...