



Codice :	02738
Localita :	Višnjan
Superficie di immobile :	250 m2
Superficie di particela :	1700 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	4
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	12500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Possibilita d'ampliamento :	Si
Parcheggio :	Si

Prezzo : 355.000 €

In vendita una splendida casa indipendente in pietra con un potenziale eccezionale, con una superficie totale di 250 m², situata su un terreno di 1.700 m².

La casa è dotata di allacciamento elettrico e idrico e c'è la possibilità di ristrutturarla e di costruire una piscina nello splendido cortile che la circonda.

La posizione è molto tranquilla e immersa nella natura, ma comunque nelle immediate vicinanze di tutti i servizi necessari e del mare, ovvero a 1,5 km da Visignano, 12,5 km dal mare e 14 km da Parenzo.

Prezzo €355.000.

Gentili clienti, la visione dell'immobile è possibile solo previa presentazione del verbale di visita firmato, che costituisce la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, nonché per la riscossione della provvigione, il tutto in conformità con la Legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di mediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per il servizio di mediazione al momento della stipula del Pre-contratto o del Co...