



Codice :	02756
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	58 m2
Piano :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	750 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si

Prezzo : 180.000 €

Si vende un bellissimo appartamento di 58 m², situato al 1° piano di un piccolo edificio residenziale, a soli 750 m dal mare e dalle spiagge e a 3 km dal centro di Parenzo.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e zona pranzo, terrazza, 2 camere da letto e un bagno. Dispone inoltre di un ripostiglio al piano interrato e di un posto auto di fronte all'edificio.

Pertanto, l'appartamento è ideale sia per la locazione che per la residenza principale, grazie alla vicinanza a tutti i servizi essenziali, come asili nido, scuole, negozi, ecc.

Prezzo € 180.000.

Gentili clienti, la visita dell'immobile è possibile solo previa firma di un verbale di sopralluogo, che costituirà la base per le successive procedure di compravendita e per il pagamento della commissione, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per i servizi di mediazione al momento della conclusione del pre-c...