



Codice :	02789
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	98 m2
Piano :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2005
Anno dell'ultimo adattamento :	n/a
Vista sul mare :	Sì
Parcheggio :	Sì
Cantina :	Sì

Prezzo : 449.000 €

Vendesi splendido appartamento di 98 m² situato in una posizione privilegiata a Parenzo, a soli 500 metri dal mare e dalle spiagge e a 2,5 km dal centro città. L'appartamento si trova in un quartiere tranquillo, ben curato e piacevole, immerso nella natura e affacciato sul mare, e offre un elevato standard di comfort, funzionalità e privacy.

L'appartamento occupa l'intero secondo e ultimo piano dell'edificio ed è composto da un ampio soggiorno con accesso a una terrazza con una splendida vista mare, una moderna cucina abitabile, tre camere da letto, due delle quali attualmente adibite a cabina armadio, un bagno con doccia e WC.

L'appartamento è parzialmente ristrutturato, arredato con mobili di qualità accuratamente selezionati ed è pronto per essere abitato senza ulteriori investimenti.

L'appartamento include un ripostiglio di 6 m² nel seminterrato dell'edificio e un posto auto.

Questo appartamento rappresenta un'opportunità ideale per famiglie, per chi cerca una casa confortevole, sicura e ben attrezzata in una delle zone più ambite di Parenzo, ma anche per affitti turistici grazie alla vi...