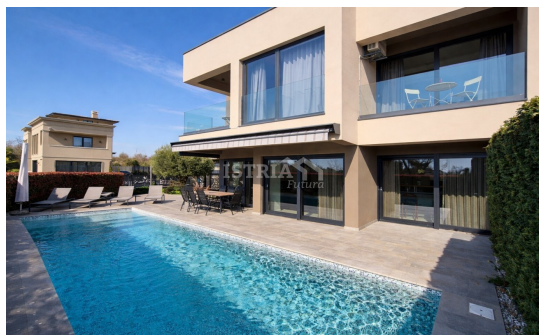




Codice :	02790
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	250 m2
Superficie di particela :	393 m2
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	500 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	n/a
Anno dell'ultimo adattamento :	n/a
Vista sul mare :	Sì
Parcheggio :	Sì
Cantina :	Sì

Prezzo : 1.050.000 €

In vendita una villa moderna e lussuosa di 250 m² situata in una posizione eccezionale, a soli 500 metri dalle prime splendide spiagge e a 1,5 chilometri dal centro di Parenzo.

Il piano terra della villa è composto da un ampio soggiorno open space con camino moderno, cucina e sala da pranzo, arredate con mobili di design di alta qualità. La cucina, con isola e grandi pareti vetrate, si affaccia sulla terrazza e sulla piscina. Al piano terra si trovano anche un ripostiglio/guardaroba e un bagno di servizio.

Al primo piano, ci sono tre camere da letto, ognuna con bagno privato con doccia, e due terrazze che offrono tranquillità e privacy.

Sull'ampia terrazza sul tetto si trova una vasca idromassaggio con vista mare, il luogo ideale per rilassarsi e godersi i tramonti.

Nel seminterrato si trova un'area benessere, dotata di sauna, doccia e una palestra completamente attrezzata, che rende la casa una vera oasi di pace e rigenerazione.

Lo spazio esterno è progettato per il massimo relax, con una piscina circondata da terrazza e solarium, una terrazza coperta per pranzi e cene all'aperto e un barbecue.

...