



Codice :	02792
Località :	Višnjan
Superficie di immobile :	220 m2
Superficie di particella :	450 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	100 m
Distanza dal mare :	10000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Sì
Garage :	Sì

Prezzo : 315.000 €

Vendesi splendida casa indipendente in pietra di 220 m², situata in una posizione tranquilla a soli 100 m dal centro di Višnjan, a 10 km dal mare e a 12 km da Parenzo.

La casa sorge su un terreno di 450 m², sul quale si trovano un garage e una cucina estiva, con la possibilità di costruire una piscina.

Ideale per essere trasformata nella vostra oasi di pace, ma anche per affitti turistici.

Prezzo € 315.000.

Gentili clienti, la visita dell'immobile è possibile solo previa firma di un verbale di visita, che costituirà la base per le successive fasi della compravendita, nonché per il pagamento della commissione, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per i servizi di mediazione al momento della conclusione del pre-contratto o del contratto definitivo.