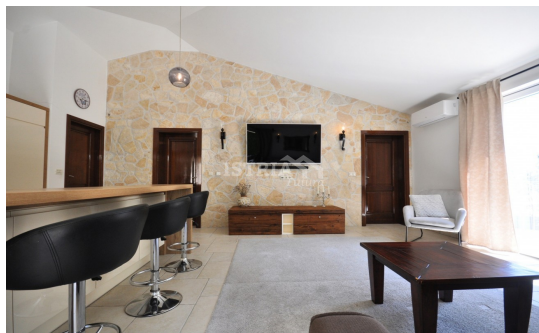




Codice :	02793
Localita :	Poreč
Superficie di immobile :	180 m2
Superficie di particela :	600 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	5
Numero di camere :	7
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	1
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2013
Parcheggio :	Sì

Prezzo : 540.000 €

In vendita una splendida casa indipendente con due appartamenti e piscina, a soli 3 km dal mare e 4 km da Parenzo, immersa nel verde, ideale per la vita familiare, le vacanze o come investimento.

Su un terreno di 600 m², sorge una casa di 180 m², accuratamente suddivisa in due unità abitative completamente separate, ognuna con ingresso indipendente, privacy e funzionalità.

Il primo appartamento si sviluppa su due piani: al piano terra si trovano un accogliente soggiorno con accesso alla terrazza, cucina, una camera da letto e un bagno con ripostiglio, mentre al primo piano si trovano due stanze più luminose e un ulteriore bagno: una combinazione ideale per una famiglia numerosa o per lavorare da casa in tutta tranquillità.

Il secondo appartamento conquista con la sua spaziosa zona giorno open space che collega cucina, sala da pranzo e soggiorno, con accesso diretto alla terrazza coperta e all'intimo cortile interno con piscina riscaldata e zona prendisole. Due camere da letto, un bagno e un ulteriore WC completano questo spazio, rendendolo un'unità indipendente, perfetta per gli ospiti o i famiglia...