



Codice :	02794
Località :	Poreč
Superficie di particella :	954 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	10000 m
Vista sul mare :	Si

Vecchio prezzo : 189.000 €

Nuovo prezzo : 179.000 €

In vendita, splendido terreno edificabile di 954 m2 con vista mare e su Sv. Lovreč, immerso nella natura e circondato da ville urbane, a 3 km da Sv. Lovreč e da tutti i servizi necessari, a 10 km dal mare e a 16 km da Parenzo e Vrsar.

Il terreno è ideale per la costruzione di una villa indipendente o di una villetta a schiera con piscina e annessi. Allacciamento elettrico e idrico è già presente in prossimità del lotto.

Prezzo € 179.000.

Gentili clienti, la visita dell'immobile è possibile solo previa firma di un verbale di visita, che costituirà la base per le successive fasi della compravendita e per il pagamento della commissione, in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato per i servizi di mediazione al momento della conclusione del pre-contratto o del contratto definitivo.