



Codice :	02796
Località :	Vrsar
Superficie di immobile :	136 m2
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	200 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	n/a
Anno dell'ultimo adattamento :	n/a
Parcheggio :	Si

Vecchio prezzo : 355.000 €

Nuovo prezzo : 339.000 €

Si vende un ampio appartamento di 136 m² in una delle zone più ambite di Vrsar, a soli 200 metri dal mare e dalle splendide spiagge e a 500 metri dal centro di Vrsar.

L'appartamento si sviluppa su tre piani e al piano terra è composto da un ingresso con guardaroba e ripostiglio sottoscala.

Al primo piano si trovano un ampio corridoio, un grande bagno, una confortevole camera da letto, un soggiorno e una sala da pranzo separati con accesso a un'ampia terrazza e una cucina separata.

La mansarda offre un'ulteriore camera da letto e un altro locale che può essere adibito a studio, camera per bambini, cabina armadio, zona hobby o ulteriore camera da letto, a seconda delle esigenze del futuro proprietario.

L'appartamento viene venduto completamente arredato e attrezzato, consentendo un trasloco senza ulteriori investimenti. L'aria condizionata, che funge sia da riscaldamento che da raffreddamento, garantisce una temperatura piacevole durante tutto l'anno.

Un posto auto e una porzione di giardino recintato sono inclusi nella proprietà.

Un vantaggio particolare di questa proprietà è la sua posizione:...