



Codice :	02797
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	42 m2
Piano :	3
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	200 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	n/a
Anno dell'ultimo adattamento :	2021

Prezzo : 230.000 €

In vendita nel cuore di Parenzo, in una delle zone più ambite e prestigiose della città, un appartamento di 42,80 m² completamente ristrutturato e arredato in stile moderno, situato al 3° piano.

L'appartamento vanta un'ottima disposizione degli spazi ed è composto da un ingresso, una spaziosa camera da letto, un bagno con armadi a muro che offrono ulteriore spazio contenitivo e un piacevole open space che unisce cucina, sala da pranzo e soggiorno.

L'immobile è completamente ristrutturato, ben rifinito, arredato e attrezzato e viene venduto completo di tutti i mobili e gli elettrodomestici. Il riscaldamento e il raffreddamento sono garantiti dall'aria condizionata, che permette un soggiorno confortevole durante tutto l'anno. L'appartamento è pronto per essere abitato immediatamente, senza necessità di ulteriori investimenti o adattamenti.

Un vantaggio particolare di questo immobile è che è stato affittato con successo durante tutto l'anno, generando un ottimo reddito, quindi il futuro proprietario potrà continuare ad affittarlo o utilizzarlo come propria abitazione, senza costi aggiuntivi.

A...