



Codice :	02803
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	92 m2
Superficie di particella :	30 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	0
Distanza dal centro :	900 m
Distanza dal mare :	600 m
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	n/a
Anno dell'ultimo adattamento :	n/a
Parcheggio :	Si

Prezzo : 329.000 €

Si vende un bellissimo e spazioso appartamento di 92 m², situato in una posizione privilegiata nel centro di Parenzo. L'immobile si trova in un ambiente tranquillo e vicino a tutti i servizi essenziali: negozi, ristoranti, scuole, asili e il mare.

L'appartamento si trova al piano terra di un elegante edificio ed è composto da ingresso, cucina e soggiorno con zona pranzo, due camere da letto e un bagno. L'appartamento dispone di un terrazzo e un giardino di 30 m² e di un posto auto.

Il riscaldamento e il raffreddamento sono garantiti da un impianto di climatizzazione elettrico.

Questo immobile rappresenta un'ottima opportunità sia per viverci che per investire in affitti turistici, grazie alla sua posizione e disposizione eccezionali.

Prezzo € 329.000.

Gentili clienti, la visita dell'immobile è possibile solo previa firma di un verbale di visita, che costituirà la base per le successive fasi relative alla compravendita e al pagamento della commissione, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizz...