



Codice :	02804
-----------------	-------

Località :	Poreč
-------------------	-------

Superficie di particella :	1233 m2
-----------------------------------	---------

Distanza dal centro :	5000 m
------------------------------	--------

Distanza dal mare :	5000 m
----------------------------	--------

Prezzo :	169.000 €
-----------------	-----------

In vendita un bellissimo terreno di 1.233 m², di cui 662 m² edificabili e 571 m² agricoli, adiacente a una zona urbanizzata, a soli 5 km dal centro di Parenzo e dal mare.

Il terreno è ideale per la costruzione di una villa indipendente con piscina e annessi servizi, essendo già circondato da tali strutture e servito da allacciamenti idrici ed elettrici nelle immediate vicinanze.

Prezzo: € 169.000.

Gentili clienti, la visita dell'immobile è possibile solo previa firma di un verbale di sopralluogo, che costituirà la base per le successive fasi della compravendita e per il pagamento della commissione, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato, a titolo di commissione per il servizio di intermediazione, al momento della stipula del contratto preliminare o del contratto definitivo.