ISTRIA FUTURA
Aldo Negri 1, 52440 Poreč
mail: info@istria-futura.com
web: www.istria.estate
info: +385 (0) 91 201 7289 | +385 (0) 52 453 430



Codice :	02806
Localita :	Kaštelir-Labinci
Superficie di particela :	12101 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	11000 m

Vecchio prezzo :	149.000 €
Nuovo prezzo :	120.000 €

In vendita un uliveto splendidamente curato con 250 ulivi sani di 15 anni, con un ricco raccolto, a soli 3 km dal centro di Kaštelir, 11 km dal mare e 15 km da Parenzo.

Il venditore lascerà al nuovo proprietario il raccolto di quest'anno, che dovrebbe ammontare a circa 3 tonnellate di olive. Ciò corrisponde a circa 10-12 litri per ogni 100 chilogrammi di olive, ovvero un totale di circa 300-350 litri di olio extravergine di oliva.

Prezzo promozionale €120.000.

Gentili clienti, la visita dell'immobile è possibile solo previa firma di un verbale di sopralluogo, che costituirà la base per le successive fasi della compravendita e per il pagamento della commissione, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare.

L'agenzia "Istria Futura", in qualità di agente immobiliare autorizzato, addebita all'acquirente una commissione di intermediazione pari al 3% + IVA del prezzo di acquisto concordato, a titolo di commissione per il servizio di intermediazione, al momento della stipula del contratto preliminare o del contratto definitivo.